

雲林縣政府  
雲2線(0K+000~2K+287)拓寬工程  
(第二期0K+500~2K+287)委託規  
劃設計監造等工作

第一次公聽會  
工程簡報



主辦單位：雲林縣政府  
簡報單位：正昇工程顧問有限公司  
華聲科技不動產估價師事務所

中華民國109年07月21日

1

大綱

- 一、興辦事業概況
- 二、徵收土地範圍勘選
- 三、興辦事業計畫之公益性及必要性
  1. 社會因素
  2. 經濟因素
  3. 文化及生態因素
  4. 永續發展因素
- 四、興辦事業計畫之適當性及合理性
- 五、興辦事業計畫之合法性

2

一、興辦事業概況

全區路線示意圖



一、興辦事業概況

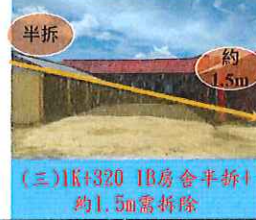
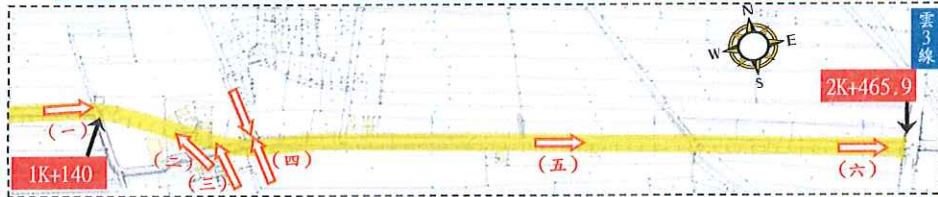
施工位置

- ✓ 本計畫位置雲2線(0K+000~2K+287)拓寬工程(第二期0K+500~2K+287)委託規劃設計監造等工作, 為俾利公共工程建設之推動, 有效推行本案徵收相關業務規劃與施行, 為提供後安村、海豐村民眾一條往來通行便捷、安全的聯外道路, 做為連結參寮市區之聯外道路而辦理本道路工程用地取得。
- ✓ 已完成0K+000~0K+500(第一期)工程, 前期已分段取得用地(0K+000-0K+500)。
- ✓ 本工程二期延續銜接, 起點(0K+500)接至雲3線蚊港橋(2K+465.9), 全長約1,965.9公尺, 現況以道路、農業、魚塭設施使用為主及部份民宅, 計畫路寬18-25公尺。



一、興辦事業概況

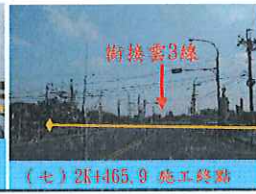
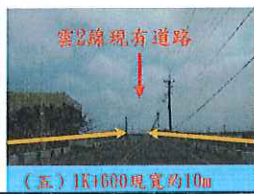
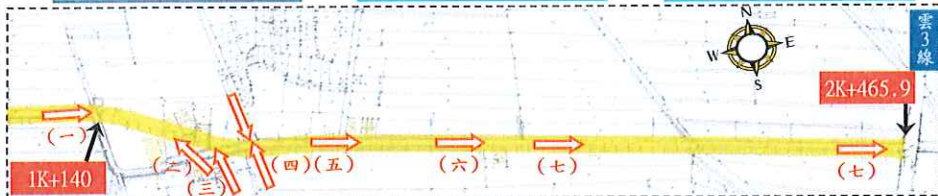
平縱面線形及用地範圍【1/3】



5

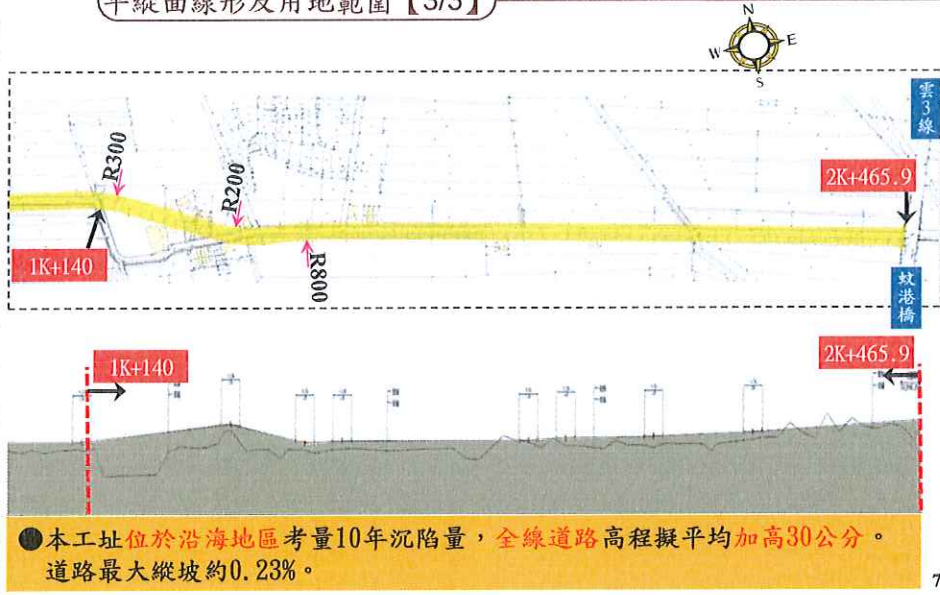
一、興辦事業概況

平縱面線形及用地範圍【2/3】



一、興辦事業概況

平縱面線形及用地範圍【3/3】

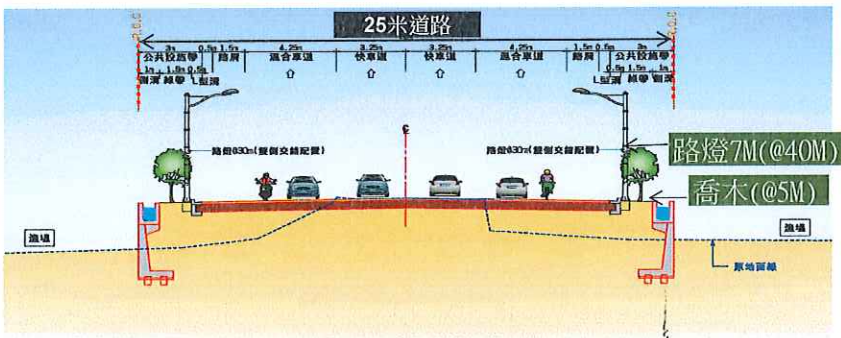
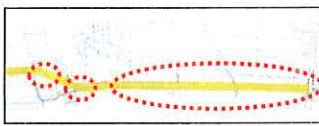


7

一、興辦事業概況

標準斷面圖 I

- 雙向各配置 1 汽車道，1 混合車道及綠帶空間。



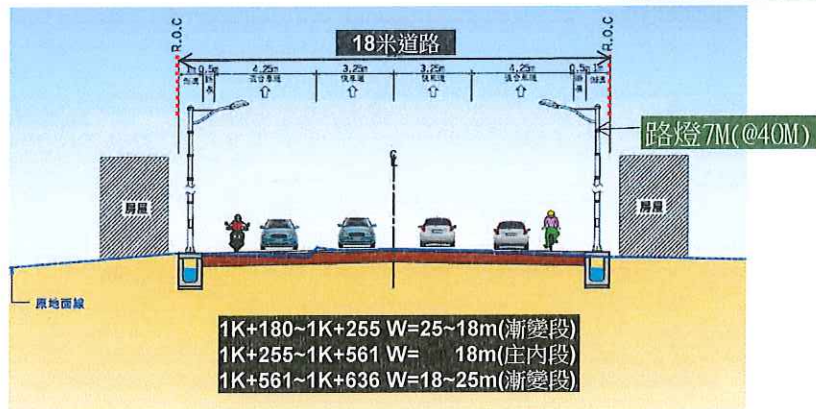
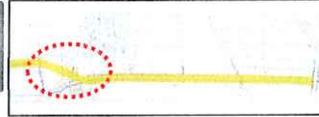
0K+500~1K+180 W=25m  
1K+636~2K+467.45 W=25m

8

一、興辦事業概況

標準断面圖 II

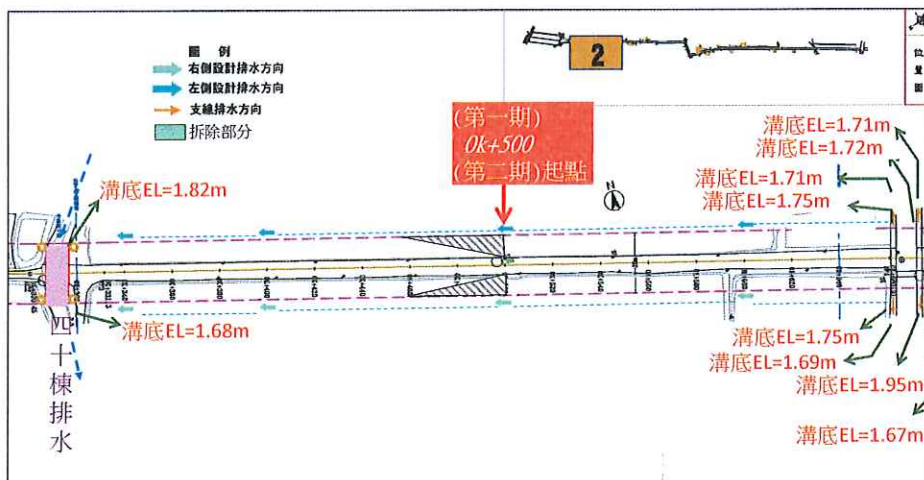
雙向各配置 1 汽車道，  
1 混合車道。



9

一、興辦事業概況

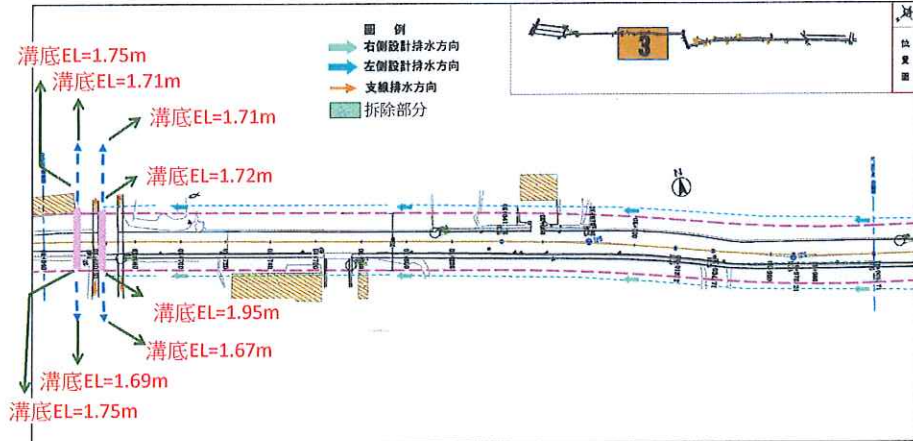
排水及拆除規劃成果(2/8)



10 10

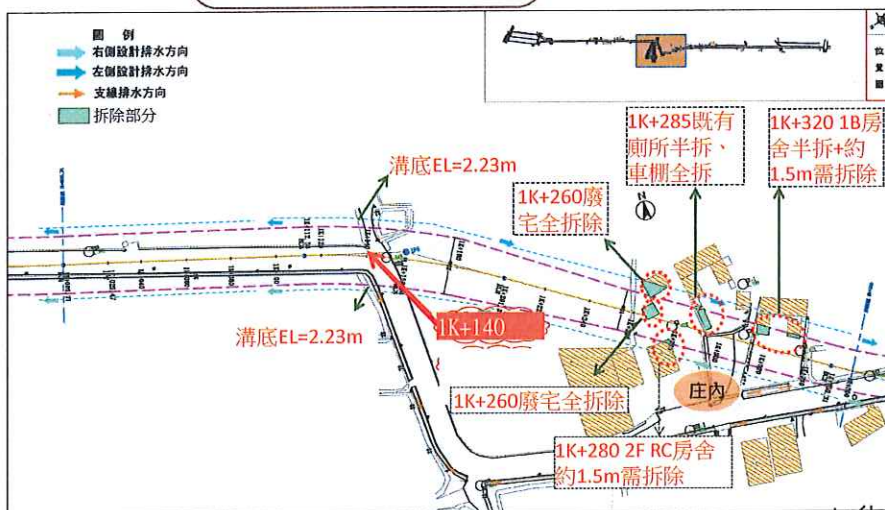
一、興辦事業概況

排水及拆除規劃成果(3/8)



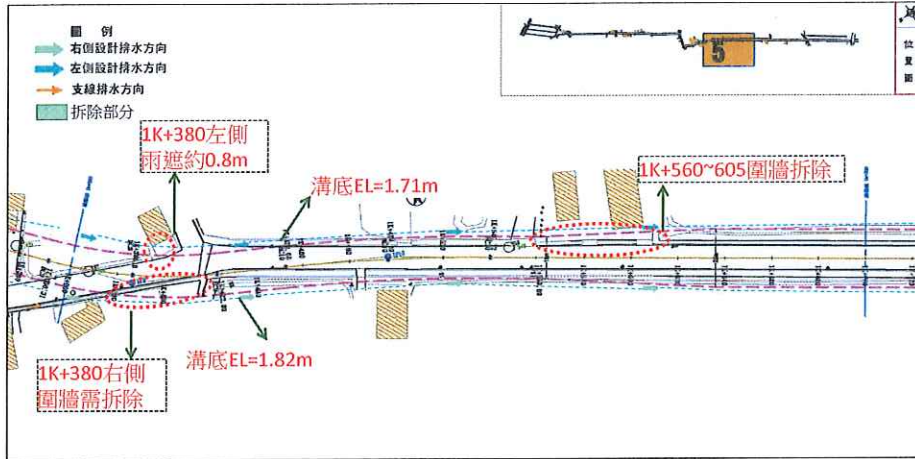
一、興辦事業概況

排水及拆除規劃成果(4/8)



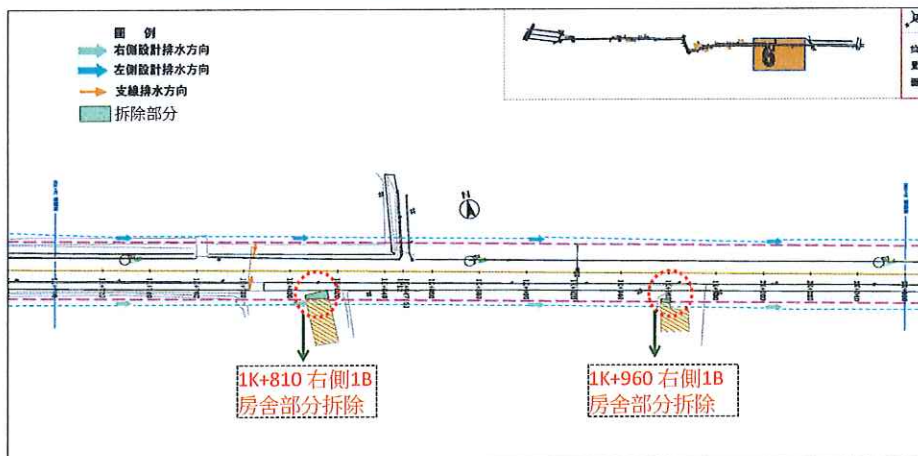
一、興辦事業概況

排水及拆除規劃成果(5/8)



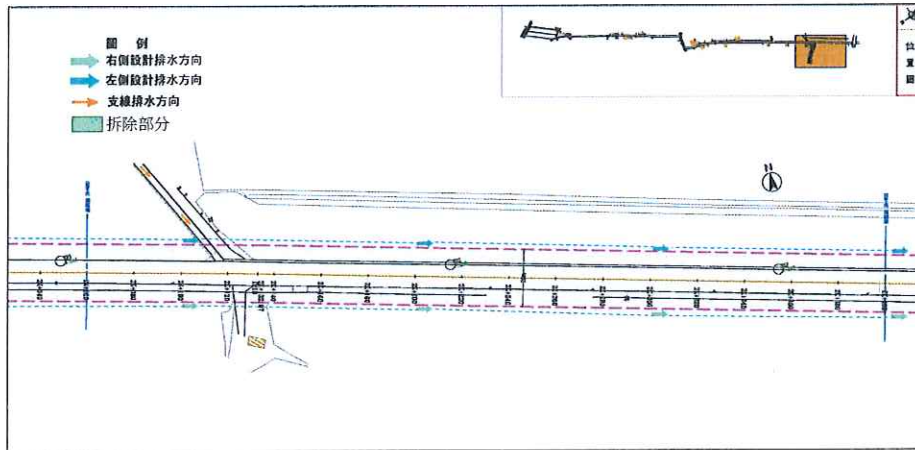
一、興辦事業概況

排水及拆除規劃成果(6/8)



一、興辦事業概況

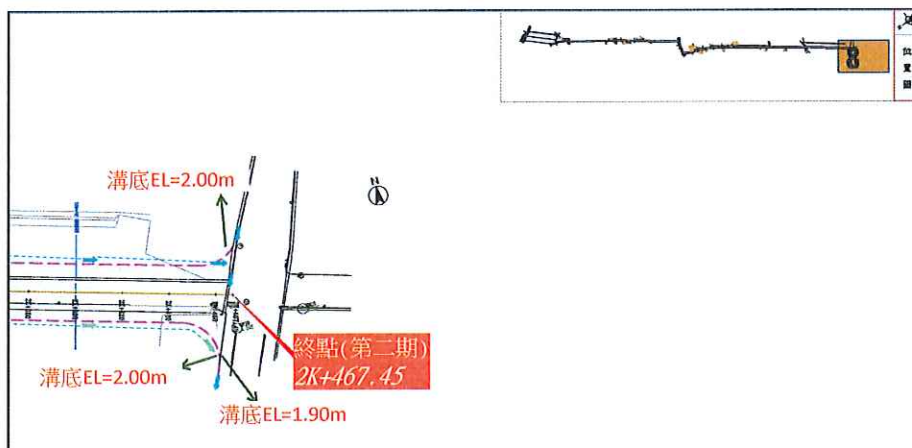
排水及拆除規劃成果(7/8)



15 15

一、興辦事業概況

排水及拆除規劃成果(8/8)



16 16



「雲2線 (0K+000~2K+467.45)  
拓寬工程(第二期)

第一次公聽會



公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

奉准興辦  
事業文件

本用地所需經費已列入「生活圈道路系統建設計畫(公路系統)」，由該計畫下配合籌款支應。

預定徵收私有土地  
(土地改良物)所在範圍

座落於雲林縣麥寮鄉豐興段道路範圍內地上物

預定撥用公有土地  
(土地改良物)所在範圍

座落於雲林縣麥寮鄉豐興段等道路範圍內地上物

公益性評估

1. 社會因素及經濟因素
2. 文化及生態及永續發展等因素

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

1 本計畫目的與徵收私有土地合理關連理由及已達必要適當範圍之理由

本案計畫屬道路拓寬工程，工程用地範圍內公、私有土地皆有，考量周遭道路現況，路線範圍係配合現有道路路網及全區交通系統規劃設計，並符合公路計畫設計原則完工後將永久提供公眾通行使用，導致私有土地所有權人無法繼續行使土地權利，故必須取得範圍內私有土地之所有權，達成使用目的，故為必要適當範圍。

2 預計徵收私有土地已達必要最小限度範圍理由

用地範圍屬線形帶狀，經考量現場地形、土地利用完整性、行車安全性及便利性進行規劃設計，勘選使用之土地均為達成道路改善效益必需之最小使用限度範圍，並已考慮到儘量利用周邊公有土地。

3 用地勘選無其他可替代地區

本道路工程範圍現況多已為道路使用，惟各路段道路寬度及道路路況情形不一，易造成通行上安全疑慮，透過本次道路拓寬改善工程除可提升地區交通路網與既有農路銜接、道路路況、道路周邊土地利用價值，亦可做為六輕防災之聯外交通路網，且利用既有道路辦理拓寬改善，可達影響最少損失、最小的原則，故無其他路線可替代。

本案道路線形符合道路設計之安全規劃，以使行車順暢安全，勘選之路線範圍必需與已拓寬之道路銜接平順，並考量地形現況及土地利用完整性，解決六輕區域交通路網及居民交通安全問題，勘選之土地無其他區域可資替代。

5 其他評估必要性理由

本道路工程範圍現況多已為道路使用，惟各路段道路寬度及道路路況情形不一，易造成通行上安全疑慮，透過本次道路拓寬改善工程，除可提升地區交通路網與既有農路銜接、道路路況、道路周邊土地利用價值，亦可做為六輕防災之聯外交通路網，故有辦理本道路工程用地取得之必要。

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 社會因素方面：

#### 1. 徵收所影響人口之多寡、年齡結構：

本計畫用地取得之路段位於雲林縣麥寮鄉海豐村，截至109年05月麥寮鄉計有47,334人，海豐村共計878戶，人口數約2,642人，男性人口1,299人，女性人口1,343人；年齡結構以40~44歲分布為主。

本計畫工程施工涉及之土地為豐興段100等58筆地號，面積共計4.895678公頃。推估本計畫間接影響或工程受益對象為麥寮鄉海豐村居民人口2,642人。

本計畫屬道路交通事業，工程完工可提供民眾一條安全便利的道路，期能藉此分擔交通負荷，並改善或減緩交通事故連連及壅塞等問題，提升道路服務水準，改善各年齡階段人口在交通上之生活安全性。

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 社會因素方面：

#### 2. 徵收計畫對周圍社會現況之影響：

本工程周圍社會現況、經濟活動以魚塭為主。本道路工程開闢將可完善地區交通路網，提供後安村、海豐村與周邊鄉鎮往來便捷的道路，加強當地公共建設，亦可加強六輕對外聯絡道，舒緩當地交通，形成完整地區交通系統，提升民眾居家環境品質及改善交通安全。

#### 3. 徵收計畫對弱勢族群生活型態之影響：

1、本計畫屬交通事業計畫，沿線魚塭地、農地僅局部涉及，未改變土地使用性質，本道路工程已將魚塭灌排納入設計，並維持既有灌排功能，故本道路工程施工並未影響沿線族群生活型態，相反工程完工後將增進鄰近地區之交通便利，提升地區交通路網完整性。

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 社會因素方面：

2、範圍內以公有土地為主，公有土地筆數38筆，面積4.248033公頃，占用地範圍面積87%，私有土地筆數20筆，面積0.647645公頃，占用地範圍面積13%，尚不影響弱勢族群居住及生活，已盡可能將對居民的影響降到最低。

#### 4. 徵收計畫對居民健康風險之影響程度：

本計畫徵收土地之性質屬土地徵收條例第3條第2款規定之交通事業，非興建具污染性之工業區，且道路拓寬能提供較建全的通行路網，可有效分散六輕車流，改善車輛阻滯問題，降低車輛怠速產生之廢氣及二氧化碳排放，對提升當地居民的生活品質及公共需求頗有幫助，完善的地區交通亦能減少交通安全疑慮，提高都市防災機能，因此對居民之健康風險無任何影響。本計畫徵收土地之性質屬土地徵收條例第3條第2款規定之交通事業，非興建具污染性之工業區，且道路拓寬能提供較建全的通行路網，對提升當地居民的生活品質及公共需求頗有幫助，完善的地區交通亦能減少交通安全疑慮，提高都市防災機能，因此對居民之健康風險無任何影響。

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 經濟因素方面：

#### 1. 徵收計畫對稅收影響：

本計畫為交通設施之興建，有效分散當地車流，促進地方發展，提高相關經濟產值，提高生活圈之居住便利性，有助於鄰近地區進出交通便利及促進土地利用發展，對於地價稅、土地增值稅等地方稅收及屬中央政府稅收之營業稅等也均有增加稅收之效益。

#### 2. 徵收計畫對糧食安全影響：

本工程規劃影響僅減少小部分農糧收成，透過工程施工設計得於本工程完工後，一併改善老舊灌溉系統設施，灌排水路改善，即可減少農業損失並提高農業產銷功能，改善農產品運輸品質及運輸效率，故尚無糧食安全問題。

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 經濟因素方面：

#### 3. 徵收計畫造成增減就業或轉業人口影響：

(1) 本計畫為道路開闢工程，係為銜接暢通連接雲3線而開闢及活絡六輕聯外道路系統，且計畫範圍內無就業場所，土地徵收不影響範圍內人口之就業、轉業情形，工程完工將可健全區域道路路網，有效提供區內就業人口及商業活動增加。

(2) 本案須徵收部分私有土地，但不影響本案土地所有權人耕作、放養，故無需輔導農、漁民轉業。本計畫為道路開闢工程，係為銜接暢通連接雲3線而開闢，工程完工將可健全區域道路路網，促進土地利用。

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 經濟因素方面：

4. 徵收費用及各級政府配合興辦公共設施與政府財務支出及負擔情形：

在土地取得方面，私有土地以徵收方式取得，若涉及公有土地則採撥用方式取得，其所需經費397,476千元，工程費用219,446千元、用地費用178,030千元。本用地所需經費已列入「生活圈道路系統建設計畫(公路系統)」，由該計畫下配合籌款支應。編列預算足數支應，未造成財政排擠效果

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 經濟因素方面：

5. 徵收計畫對農林漁牧農林漁牧產業鏈及對土地利用完整性影響：  
本工程規劃面積配合灌排水路改善對農林漁牧產業鏈影響並無影響且有助益，並促進麥寮鄉後安村、海豐村鄰近地區農作相關產業往來輸送之交通順暢  
本工程規劃面積配合灌排水路改善對農林漁牧產業鏈影響並無影響且有助益，並促進麥寮鄉後安村、海豐村鄰近地區農作相關產業往來輸送之交通順暢。
6. 徵收計畫對土地利用完整性影響：  
本計畫原有道路徵收拓寬改善後，將完善區域交通路網，加強六輕聯外道路系統，降低交通事故發生，並使周邊土地範圍更加完整，符合區域規劃發展原意，有利於地區土地利用及開發。

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 文化及生態因素方面：

#### 1. 因徵收計畫而導致城鄉自然風貌改變：

本計畫屬交通事業計畫，現況主要為魚塭地、農林作物及部分建築改良物，透過道路開闢工程設計改善周邊景觀風貌，塑造地區空間景觀，可提升周遭生活環境品質與地區發展有重大幫助。

#### 2. 因徵收計畫而導致文化古蹟改變：

根據文獻記載及田野調查，本範圍並無文化古蹟範圍或資產，日後施工倘發現地下相關文化資產將由施工單位依文化資產等相關規定辦理。

11

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 文化及生態因素方面：

#### 3. 因徵收計畫而導致生活條件或模式發生改變：

本道路位於雲林縣麥寮鄉內，開闢工程完成後將使鄰近地區交通路網更完善，交通通行路線更為安全、便捷；除提升交通便利性及都市防災機能外，健全區域交通路網，有效分散過境交通車流量、減少交通安全疑慮與促進土地利用發展，使交通通行及地區發展更趨完善、便利。

#### 4. 徵收計畫對該地區生態環境之影響：

本計畫現況主要為現有道路、灌溉排水設施、農林作物及部分建築改良物，且工程內容單純，沿線並未有公告生態保護區，對生態環境不致造成太大影響，且工程將依據工程施工計畫進行施工，以降低對自然環境之影響。

12

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 文化及生態因素方面：

#### 4. 徵收計畫對該地區周邊居民或社會整體之影響：

本工程規劃以改善當地居民「行」的安全為主，並可提昇該地區之生活條件，對當地居民生活助益良多，且本計畫現況主要為現有道路、排水溝、農林作物及部分建築改良物，對生態環境不致造成太大影響，且工程將依據工程施工計畫進行施工，以降低對自然環境之影響。

本道路工程之開闢，除提升交通便利性、完善地區交通路網系統，亦帶動農產業運輸及促進周邊土地利用與產業發展，改善地區生活環境與生活條件，提高居住生活品質。本道路工程之施作，除改善地區現況道路交通、提升區域整體路網系統，並促進周邊土地利用與產業發展，改善地區生活環境與生活條件，提升居住生活機能。

13

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 永續發展因素：

#### 1. 國家永續發展政策：

依據行政院國家永續發展委員會98年9月永續發展政策綱領，交通部依永續發展的理念，研擬整體的交通運輸政策外，並以行政院於97年6月5日核定之「永續能源政策綱領」作為運輸部門節能減碳最高指導方針。

基於落實「永續發展」理念及因應「節能減碳」需求，運輸部門在永續運輸之具體發展重點包括：架構臺灣地區便捷交通網、提供優質公共運輸服務、構建友善的自行車使用環境、建構全臺智慧型運輸系統、提供民眾安全的運輸環境，以及提升交通設施興建與營運維護效能。

本計畫可提升區域整體交通路網，可有效分散六輕車流，改善車輛阻滯問題，降低車輛怠速產生之廢氣及二氧化碳排放，提升當地居民的生活品質及公共需求，落實國家永續發展等效益，符合永續發展政策。

14

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 永續發展因素：

#### 2. 永續指標：

- (1) 完成「同一生活圈內的各個鄉鎮中心可在1小時內到達」規劃及執行。
- (2) 發展在地運輸服務，帶動地區發展。
- (3) 交通建設兼顧環境的永續經營，使交通系統與整體環境相生相成，實施節能減碳的功效，並達成永續發展的目標。  
本道路拓寬工程除考量道路通行安全及順暢性等因素外，工程完工後將有利土地之完整利用、提升地區產業發展、縮短城鄉差距及減少交通工具因道路品質不佳而產生的耗能，符合永續發展、節能減碳之目標。

15

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 永續發展因素：

#### 2. 國土計畫：

勘選土地係配合國土計畫(草案)，依道路工程劃定之範圍，並期以最少的土地使用及影響範圍，達成最大交通改善及道路服務效能，區域內無國土復育方案禁止開發土地，落實國土保育及保安，避免造成環境破壞。勘選範圍內無優良農田及農業設施，不影響農業經營管理。道路規劃景觀植栽規劃及設置，並配合四邊土地利用管制，及相關設施檢討規劃，促進地區土地發展及合理利用，確保國土永續發展。

本案工程用地係非都市土地，非都市土地編定為一般農業區水利用地、交通用地、農牧用地、養殖用地、甲種建築用地，案內非編定為交通用地之土地，徵收作交通事業使用後，將依規定一併變更編定為交通用地，符合非都市土地使用管制、區域計畫。

16



## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 公益性評估

#### (1) 促進當地產業發展：

道路規劃為雲3線與雲3-1線聯絡道路，可連結麥寮市區及對外之交通，將大幅提升民眾之交通便利性，並因公共設施增加、居住環境品質提高，帶動當地之農、漁產業發展。

#### (2) 稅收增加：

路網之建置及串聯，將提昇地區運輸條件，有助於農、漁產業發展、土地合理利用，增加政府稅收。

#### (3) 達成永續發展之交通政策：

本路段之開闢將銜接雲3線與雲3-1線，串連起麥寮市區等，發揮路網之功能，達成永續發展之永續經濟的交通發展，並可增加民眾生活便利性，及促進農、漁產業發展。

#### (4) 維護公共安全：

道路依交通需求規劃開闢方適當寬度，並依安全考量，配合交通號誌及其他附屬交通設施的設置，將可增加交通安全、減少事故，維護公共安全及社會安定，並保障人民之生活、生命及財產安全。

綜上，事業計畫對於居民生活、人口增加、產業發展、交通運輸改善方面均有助益，符合事業計畫之公益性。

17

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 必要性評估：

#### (1) 建構完整之公路系統：

本道路為當地居民連外出入之主要道路，但現況道路彎曲、道路路幅等問題，造成道路水準服務不佳，增加當地居民交通安全通行之問題，本道路改善後可提升道路服務水準，提供當地居民出入安全，農、漁產品運輸便利。

#### (2) 增加地方產業發展與產銷運輸：

為使產業活絡發展，提高居民回鄉從事農、漁產業活動及增加產業運輸需求，預為完善之交通規劃與建設，已是迫在眉睫。

綜上，本路段開闢後，可縮短後安村、海豐村至麥寮市區間行車時間，進而降低車輛碳排放量，以達節能減碳之目的，爰此進行本路段開闢工程確有其必要性。

18

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 適當性及合理性評估：

- (1) 本案道路拓寬係依現行土地徵收條例及相關規定規劃開闢，在工程經費最低、拆遷最少、爭議最小之原則下檢討。
- (2) 本工程未對於農、漁生產環境、文化古蹟、生態環境造成破壞。
- (3) 勘選土地已考量道路拓寬需求及道路現況對於居民及社會之影響，已納入尚無使用計畫之公有土地，未通過人口住宅密集地區及環境敏感地區等，使用之土地均為達成道路開闢目的必需使用之最小使用限度範圍。
- (4) 本徵收計畫不影響農、漁生產環境、文化古蹟、生態環境及就業人口。
- (5) 道路工程係為符合永續利用之目的，及保障公共利益，故不宜以租用或設定地上權等方式取得土地，應取得開闢道路範圍之土地所有權。

綜上，徵收範圍均係道路開闢必需使用之土地，並已考量土地現況、權衡計畫對於居民生活之影響及道路開闢之需求，由於道路開闢對社會及居民生活將更加便利，符合適當性及合理性。

19

## 公益性、必要性、適當性與合理性及合法性

### 合法性評估：

本案興辦事業之種類及法令依據，係依據土地徵收徵收條例第3條第一項第二款規定：國家因公益需要，興辦下列各款事業，得徵收私有土地；徵收之範圍，應以其事業必須者為限：第2款、交通用地。如前述必要性之理由，較具有公益性、必要性性質，且本案係依據公路法、土地徵收條例等法令及其相關規定程序辦理自有其法律合法性。

綜上，本工程施作完成後，提供民眾完善交通路網及安全、便捷之運輸服務，有利於提升道路服務品質，並加速區域產業發展，促進土地完整利用，符合公益性、必要性、適當性及合理性、合法性，經評估應屬適當。

20

## 依徵收土地範圍勘選作業要點規定需揭示及說明事項

### 一、用地範圍之四至界線

東：至雲3線。

西：可至台塑六輕工業區。

南、北兩側：魚塢及少數建築物。

### 二、用地範圍內公私有土地統計資訊

本案計畫範圍屬非都市土地部分地段為麥寮鄉豐興段，其中私有地共計有20筆土地，公有地則有38筆土地。

| 權屬 | 筆數 | 面積(公頃)   | 百分比(%) |
|----|----|----------|--------|
| 私有 | 20 | 4.248033 | 13%    |
| 公有 | 38 | 0.647645 | 87%    |
| 合計 | 58 | 4.895678 | 100%   |

目前筆數、面積依據地籍套繪統計，實際面積依地政事務所分割資料為主

21

## 依徵收土地範圍勘選作業要點規定需揭示及說明事項

### 三、用地範圍內私有土地改良物概況

現況魚塢地、道路、排水溝、農林作物、建築改良物等。

### 四、用地範圍內土地使用分區及編定情形

上述範圍內其土地使用分區為「一般農業區」，用地編定有「農牧用地」、「交通用地」、「甲種建築用地」、「養殖用地」、「水利用地」等。另土地編定情形統計資料如下：

| 使用分區   | 筆數 | 面積(公頃)   | 百分比(%) |
|--------|----|----------|--------|
| 農牧用地   | 11 | 0.869666 | 18%    |
| 水利用地   | 3  | 0.873595 | 18%    |
| 交通用地   | 19 | 2.536428 | 52%    |
| 養殖用地   | 10 | 0.371973 | 7%     |
| 甲種建築用地 | 15 | 0.244016 | 5%     |
| 合計     | 58 | 4.895678 | 100%   |

目前筆數、面積依據地籍套繪統計，實際面積依地政事務所分割資料為主

22

## 依徵收土地範圍勘選作業要點規定需揭示及說明事項

### 五、用地範圍內勘選需用私有土地合理關聯及已達必要適當範圍之理由

本案計畫屬道路拓寬工程，工程用地範圍內公、私有土地皆有，考量周遭道路現況，路線範圍係配合現有道路路網及全區交通系統規劃設計，並符合公路計畫設計原則完工後將永久提供公眾通行使用，導致私有土地所有權人無法繼續行使土地權利，故必須取得範圍內私有土地之所有權，達成使用目的，故為必要適當範圍。

23

## 依徵收土地範圍勘選作業要點規定需揭示及說明事項

### 六、用地勘選有無其他可替代地區及理由

本道路工程範圍現況多已為道路使用，惟各路段道路寬度及道路路況情形不一，易造成通行上安全疑慮，透過本次道路拓寬改善工程除可提升地區交通路網與既有農路銜接、道路路況、道路周邊土地利用價值，亦可做為六輕防災之聯外交通路網，且利用既有道路辦理拓寬改善，可達影響最少損失、最小的原則，故無其他路線可替代。本案道路線形符合道路設計之安全規劃，以使行車順暢安全，勘選之路線範圍必需與已拓寬之道路銜接平順，並考量地形現況及土地利用完整性，解決六輕區域交通路網及居民交通安全問題，勘選之土地無其他區域可資替代。

24

### 七、其他評估必要性理由

本道路工程範圍現況多已為道路使用，惟各路段道路寬度及道路路況情形不一，易造成通行上安全疑慮，透過本次道路拓寬改善工程，除可提升地區交通路網與既有農路銜接、道路路況、道路周邊土地利用價值，亦可做為六輕防災之聯外交通路網，故有辦理本道路工程用地取得之必要。





### 用地徵收及拆遷補償費

#### 用地徵收：

1. 土地地價補償部分(協議價購)：
 

市場正常交易價格依據內政部101年02月02日台內地字第 1010085864號函略以：協議價購應依市價與所有權人協議，所稱市價係指市場正常交易價格，該市價資訊之取得可參考政府相關公開資訊或不動產仲介業之相關資訊，或委由不動產估價師查估。
2. 土地地價補償部分(徵收)：
 

依據101年01月04日總統華總一義字第10000300191號土地徵收條例第30條規定：被徵收之土地，應按照徵收當期之市價補償其地價。在都市計畫區內之公共設施保留地，應按毗鄰非公共設施保留地之平均市價補償其地價。前項市價，由直轄市、縣(市)主管機關提交地價評議委員會評定之。各直轄市、縣(市)主管機關應經常調查轄區地價動態，每六個月提交地價評議委員會評定被徵收土地市價變動幅度，作為調整徵收補償地價之依據。依據「土地徵收條例」：按照徵收當期之法令規定辦理補償其地價(免課土地增值稅)。

28

## 用地徵收及拆遷補償費

### 拆遷補償費：

#### 一、建築物拆遷補償費：

依據土地徵收條例第31條、第34條規定及雲林縣辦理公共工程建築改良物拆遷補償救濟自治條例辦理補償。

#### 二、農作改良物、畜牧遷移補償部分：

依據土地徵收條例第31條、第34條規定及雲林縣辦理土地徵收農林作物補償費及魚類、畜禽遷移查

#### 三、營業損失補償部分：

依據土地徵收條例第33條規定及土地及土地改良物徵收營業損失補償基準辦理補償。



29



簡報完畢

敬請指教

30