

## 高速鐵路雲林車站特定區區段徵收範圍內可建築土地第12次標售清冊

土地標示						使用強度(不得大於)		底價單價 (元/㎡)	底價單價 (元/坪)	標售底價 (元)	押標金	備註
標號	鎮	地段	地號	使用分區	面積(㎡)	建蔽率(%)	容積率(%)				金額(元)	
1	虎尾	大學	265	住一	2645.58	50	150	29,400	97,190	77,780,052	7,778,000	*
2	虎尾	大學	265-1	住一	3299.66	50	150	29,400	97,190	97,010,004	9,701,000	*
3	虎尾	大學	269	住一	5446.3	50	150	24,800	81,983	135,068,240	13,506,000	*
4	虎尾	大學	270	住一	4344.51	50	150	25,100	82,975	109,047,201	10,904,000	*
5	虎尾	大學	272	住一	4119.09	50	150	27,600	91,240	113,686,884	11,368,000	*
6	虎尾	大學	313	住一	930.61	50	150	31,200	103,140	29,035,032	2,903,000	*
7	虎尾	大學	332	住一	5803.45	50	150	23,700	78,347	137,541,765	13,754,000	*
8	虎尾	大學	335	住一	3340.08	50	150	28,700	94,876	95,860,296	9,586,000	*
9	虎尾	大學	340	住一	3964.96	50	150	25,100	82,975	99,520,496	9,952,000	*
10	虎尾	大學	344	住一	973.89	50	150	31,300	103,471	30,482,757	3,048,000	*
11	虎尾	大學	353	住一	3235.74	50	150	29,400	97,190	95,130,756	9,513,000	*
12	虎尾	大學	354	住一	7811.37	50	150	29,200	96,529	228,092,004	22,809,000	*
13	虎尾	大學	355	住一	7200.16	50	150	29,000	95,868	208,804,640	20,880,000	*
14	虎尾	大學	357	住二	5925.31	50	180	31,900	105,455	189,017,389	18,901,000	*
15	虎尾	大學	358	住二	3667.93	50	180	31,300	103,471	114,806,209	11,480,000	*
16	虎尾	大學	359	住二	11880.72	50	180	30,700	101,488	364,738,104	36,473,000	*
17	虎尾	大學	360	住二	13503.73	50	180	28,200	93,223	380,805,186	38,080,000	*
18	虎尾	大學	174	行政專用區	6308.59	50	250	34,600	114,380	218,277,214	21,827,000	*

備註：(1) 有「\*」記號者，應經都市設計審議，始得發照建築。(2) 高鐵沿線建築須依「獎勵民間參與交通建設毗鄰地區禁限建辦法」辦理。