

雲林縣政府畜牧場申請變更登記審查作業要點

中華民國 104 年 2 月 17 日府農畜一字第 1045503837 號函訂定

中華民國 105 年 4 月 19 日府農畜一字第 1052508277 號函修正

一、雲林縣政府(以下簡稱本府)為規範雲林縣(以下簡稱本縣)經登記之畜牧場，登記事項異動，須辦理變更登記應檢附文件及申請審核流程，特訂定本要點。

二、本要點適用範圍如下：

- (一)場名稱之變更。登記證書上所載場名、負責人、主要管理人、場址、場地面積、主要畜牧設施或飼養家畜禽種類規模之異動。
- (二)負責人或主要管理人變更。
- (三)場址或場地面積因土地重測、門牌整編或其他因素造成之異動。
- (四)主要畜牧設施之異動。

三、畜牧場申請登記證書變更時，應填具申請書(附件一)並檢附相關審查資料(附件二)送所在鄉(鎮、市)公所報送本府核准。

四、受理作業流程如下：

- (一)收件：由畜牧場所在鄉(鎮、市)公所統一收件後轉送本府審查。
- (二)審查：
 1. 本府收件後，應先審查申請資料是否齊備，若確認申請資料完整，整份申請資料將簽會本縣環境保護局審查；若有缺件應通知申請人補正或退還原申請書至公所。
 2. 本府收件後，應先審查申請資料是否齊備，若確認申請資料完整，整份申請資料將簽會本縣環境保護局審查(家禽畜牧場未涉及擴大飼養規模而新建、增建、改建、修建、遷建禽舍或因重劃變更場址除外)；若有缺件應通知申請人補正或退還原申請書至公所。
 3. 審查結果符合規定者准予核發新畜牧場登記證書，新證書將函送至各鄉(鎮、市)公所，通知申請人領取或轉發。

附件一

畜牧場 變更登記

申請書

代理申辦畜牧場登記證書變更委託書

(自辦者免附)

茲委託_____君代表本人辦理_____雲林_____縣_____鄉／鎮／市
_____段_____小段_____地號之畜牧場登記證書
變更登記事項等，有關畜牧場容許使用之一切手續事宜，特立委託書
如上。

委託人：_____ (簽章)

住址：_____

電話：_____

受委託人：_____ (簽章)

住址：_____

電話：_____

中 華 民 國 _____年_____月_____日

審查事項	公司組織 經營	審查結果		合夥 經營	審查結果		獨資 經營	審查結果	
		鄉級	縣級		鄉級	縣級		鄉級	縣級
一、場名	1.公司執照 影本。			1.合夥人協議書。 2.同縣轄區 內無相同場名			同上		
二、負責人	1.與公司主 管機關核准 備查文件影 本之董監事 、董事長相 符。 2.財產使用 權轉移證明 (非自有財 產)。			1.與合夥契約 推舉之代表 人相符。 2.合夥人變更 時原合夥人 同意文件(使 用原登記印章)。 3.財產使用權 轉移證明(非 自有財產)。			1.原場負責人 讓渡書(使用原登記 印章) 2.財產使用權轉移證 明(非自有財產)。 3.若係因繼承關係辦 理變更，應檢附繼承 系統表。		
三、場址	1.遷址：同申請 設立登記應具之 書件。 2.門牌變更：戶 政所證明之影 本。			同上			同上		
鄉鎮市	主辦人： _____ 課長： _____ 鄉鎮市長： _____								
縣市政府 審查	第_____層決行 主辦人： _____ 科長： _____ 處長： _____								

註查：一、鄉鎮市公所派員現場勘查未涉及畜禽舍新建、擴建、改建、修建等情形，再送縣政府書面審查。

二、審查結果請於控欄內以「✓」勾劃表示之。

三、本簽辦單依據相關之土地、建築、民法、自來水法、獎勵投資條例等有關事項制定，其未盡事項仍依關法規辦理。

畜牧場變更登記申請書

茲依照畜牧法及畜牧法施行細則申報本牧場原核准設立登記事項有變更部分開列於後，及檢附有關證件暨原發字號畜牧場登記證書送請察核，於派員查明後，轉報縣（市）主管機關派員複查，准予變更畜牧場登記證書。

登記事項	原核准登記事項	申請變更登記事項	備註
一	場名		不得與轄內其他牧場名稱重複。
二	負責人		負責人或主要管理人資歷證明： <input type="checkbox"/> 有兩年以上現場工作經驗經鄉(鎮、市)公所證明其資格 <input type="checkbox"/> 職業學校以上畜牧、獸醫或畜牧獸醫科系畢業。 <input type="checkbox"/> 受各級政府機關辦理或委辦之畜牧專業訓練一個月以上，並具有結業證明書。
三	主要管理人		
四	場址		1.係指因土地重測致使地號、土地面積改變，或畜牧場面積縮小而申請之案件。 2.涉遷場或擴大場地面積者，準用畜牧法第6條規定重新申辦畜牧場登記。 3.畜牧場總面積縮小，仍應符合建蔽率不得超過80%之規定。
五	場地面積		
六	主要畜牧設施		1.依法應取得建築執照者，應先取得建築執照及使用執照。 2.涉及擴大飼養規模而新建、增建、改建、修建、遷建畜禽舍，準用畜牧法第6條規定重新申辦畜牧場登記證。
七	飼養家畜禽種類及數量		未涉及畜禽舍新建、增建、改建、修建、遷建情形依「畜牧場主要設施設置」規定申請變更其飼養規模。 <input type="checkbox"/> 水污染防治許可證(文件) <input type="checkbox"/> 農業廢棄物委託代清運處理合約書

此致
核轉

雲林

鄉鎮市（區）公所
縣（市）政府

畜牧場（公司）名稱：_____（印）

負責人：_____（簽章）

住 址：_____

電 話：_____

中 華 民 國 _____年____月____日

所附變更登記審查資料(請勾選)

- 1. 負責人及主要管理人身分證影本
- 2. 負責人或主要管理人資歷證明
- 3. 畜牧場經營計畫書
- 4. 主要畜牧設施配置圖
- 5. 地籍圖謄本及土地登記第一類謄本
- 6. 土地所有權轉移證明文件(如：法拍證明、買賣合約、讓渡合約…等)
- 7. 地上物所有權轉移證明文件(如：法拍證明、買賣合約、讓渡合約…等)
- 8. 畜牧設施使用同意書(設施自有者免付)
- 9. 土地使用同意書(土地自有者免付)
- 10. 建築物使用執照
- 11. 戶口名簿謄本影本及繼承系統表(繼承案件應檢附)
- 12. 畜牧場聘置獸醫人員合約書
- 13. 化製原料委託化製處理合約書
- 14. 農業廢棄物委託代清運處理合約書(畜牧場無設置堆肥舍者應檢附)
- 15. 收乳合約書(乳牛或乳羊場須檢附)
- 16. 原畜牧場登記證書正本(遺失者應先登報作廢後檢附該版報紙為憑)

*1:負責人或主要管理人為獸醫師者，得免附畜牧場聘置獸醫人員合約書，惟應檢附相關證明文件(如：獸醫師執照)。

負責人及主要管理人身分證影本

負責人份證影本黏貼處(請蓋章並註明與正本相符)

(正面)

(反面)

聯絡地址： _____

聯絡電話： _____ 手機： _____

主要管理人身份證影本黏貼處(請蓋章並註明與正本相符)

(正面)

(反面)

聯絡地址： _____

聯絡電話： _____ 手機： _____

畜牧場經營計畫書

一、飼養畜禽種類：

二、容許飼養頭數（隻）數：_____頭（隻）、_____頭（隻）、_____頭（隻）

合計：_____頭（隻）。

三、土地：

（一）座落：雲林縣_____鄉(鎮、市)_____段_____小段_____地號。

基地面積：_____平方公尺；使用面積_____平方公尺。

（二）都市計畫農業區山坡地保育區一般農業區特定農業區其他:_____

（三）土地所有權人：_____

（四）申請使用面積：

畜禽舍_____棟（_____平方公尺）。

管理室_____間（_____平方公尺）。

飼（芻）料調配設施_____間（_____平方公尺）。

倉儲設施_____間（_____平方公尺）。

堆肥舍_____平方公尺。

廢水處理設施_____平方公尺。

畜禽停棲場或運動場_____平方公尺。

空地_____平方公尺。

其他_____平方公尺。

合計_____平方公尺。

四、經營方式：

一貫化豬場經營 肉豬場經營 種豬場經營

乳牛場經營 肉牛場經營 乳羊場經營 肉羊場經營

蛋雞場經營 白色肉雞場經營 有色肉雞場經營 放山雞場經營

種雞場經營 鵝場經營 鴨場經營 駝鳥場經營其他_____

補充說明：(申請飼養規模變更者請填變更原因)

五、使用水源：

自來水

地下水(需附水權狀)

其他_____

計畫申請人姓名：_____（簽章）

身分證字號：_____

住址：_____

電話：_____

畜牧設施使用權同意書(畜牧設施自有者免附)

茲有_____等_____人，擬在下列土地上之畜牧設施，為申請作畜牧設施同意使用及辦理牧場登記之用，業經_____等_____人完全同意，特立此同意書為憑。

土地標示及使用範圍如下：

區 別	段	小 段	地 號	本號土地面積	同意使用土地面積	備註
				M ²	M ²	
				M ²	M ²	
				M ²	M ²	
				M ²	M ²	
				M ²	M ²	

附建築（使用）執照或其他證明文件_____張

畜牧所有權人姓名	住 址	身 分 證 字 號
1. 蓋章		
2. 蓋章		
3. 蓋章		
4. 蓋章		
5. 蓋章		

中 華 民 國 _____年_____月_____日

附註：

- 一、土地標示應用大寫。
- 二、地主如未年應加法定代理人印章。
- 三、如土地為同意部分使用者，應於地籍圖節本著色表示，並加蓋土地所有人印章。
- 四、本同意書如屬不實，願負法律上一切責任。
- 五、本同意書確經所有權人同意。

畜牧場負責人簽章：_____

土地使用權同意書(畜牧設施自有者免附)

茲有_____等_____人，擬在下列區段土地申請辦理牧場登記之用，業經_____人完全同意，特立此同意書為憑。

土地標示及使用範圍如下：

區 別	段	小 段	地 號	本號土地面積	同意使用土地面積	備註
				M ²	M ²	
				M ²	M ²	
				M ²	M ²	
				M ²	M ²	
				M ²	M ²	

附土地登記總簿節本_____張，地籍圖節本_____張

土地所有權人姓名	住 址	身 分 證 字 號
1. 蓋章		
2. 蓋章		
3. 蓋章		
4. 蓋章		
5. 蓋章		

中 華 民 國_____年_____月_____日

附註：

- 一、土地標示應用大寫。
- 二、地主如未年應加法定代理人印章。
- 三、如土地為同意部分使用者，應於地籍圖節本著色表示，並加蓋土地所有人印章。
- 四、本同意書如屬不實，願負法律上一切責任。
- 五、本同意書確經所有權人同意。

附件二

各登記事項變更應檢附資料

變更 事項 應附 文件	場名	負責人	管理人	場址	場地面積	主要畜牧 設施	飼養家畜 禽種類及 規模	備註
負責人身分證正反面影本	●	●*1	●	●	●	●	●	1.應加蓋印章並註明與正本相符。
管理人身分證正反面影本		●	●					2.應註明聯絡地址及電話。
負責人或主要管理人資歷證明		●	●					由鄉(鎮、市)公所開立。
畜牧場經營計畫書							●	
主要畜牧設施配置圖					●			1.比例尺不得小於1/1200。 2.應載明面積概算表。
地籍圖謄本及土地登記第一類謄本		●		●	●			1.自申請日起1個月內有效。 2.土地非申請人所有者，應附土地使用同意書。
土地所有權轉移證明文件		●						如：買賣合約、 法拍證明……等。 建物謄本或買賣合約
地上物所有權轉移證明文件		●						
建築物使用執照		●				●		未領有建築物使用執照者，應檢附原核發之農業用地作農業設施容許使用同意書。
原核發之畜牧場登記證書正本	●	●	●	●	●	●	●	遺失者應先登報作廢後檢附該版報紙(整張，勿剪裁)為憑

*1 若為繼承案件，應檢附戶口名簿謄本影本及繼承系統表。