

高速鐵路雲林車站特定區區段徵收範圍內可建築土地第11次標售清冊

土地標示						使用強度 (不得大於)		底價單價 (元/m ²)	底價單價 (元/坪)	標售底價 (元)	押標金	備註
標號	鎮	地段	地號	使用分區	面積(m ²)	建蔽率 (%)	容積率 (%)				金額(元)	
1	虎尾	大學	49	加油站專用區	2,858.31	40	120	21,200	70,083	60,596,172	6,059,617	
2	虎尾	大學	309-1	住一	1,626.41	50	150	23,320	77,091	37,927,881	3,792,788	*
3	虎尾	高南	24	住一	1,570.50	50	150	25,970	85,851	40,785,885	4,078,589	
4	虎尾	高南	253	住二	1,368.15	50	180	21,200	70,083	29,004,780	2,900,478	

備註：1.有「*」記號者，應經都市設計審議，始得發照建築。

2.高鐵沿線建築須依「獎勵民間參與交通建設毗鄰地區禁限建辦法」辦理。

3.建蔽率、容積率：(住一)第一種住宅區(50%、150%)、(住二)第二種住宅區(50%、180%)、加油站專用區(40%、120%)。